

**Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (.....)
határozata Püspökladány Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló
72/2020. (X.29.) határozat módosításáról**

Püspökladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontja, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22.§ (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 59.§ (1) bekezdés d) pontja alapján Püspökladány Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló 72/2020. (X.29.) sz. határozatát (a továbbiakban: Alaphatározat) az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alaphatározat 3. melléklete helyébe az 1. melléklete lép.
2. Az Alaphatározat 6. melléklete szerinti Településszerkezeti tervlapját a 2. melléklet szerint módosítja.

Felelős: Vadász Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

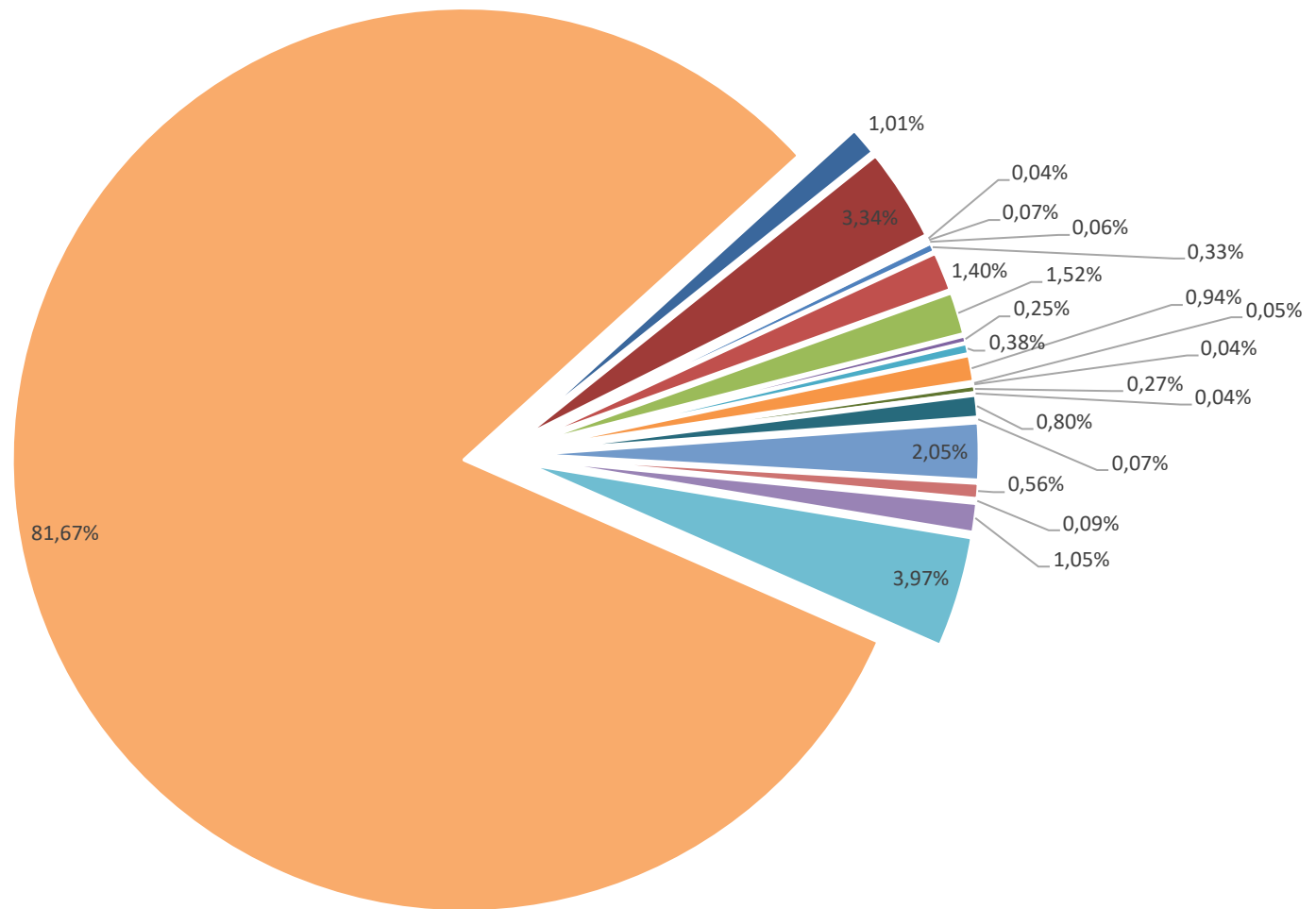
Püspökladány, 2025. szeptember

.....
Vadász Ferenc
polgármester

72/2020. (X.29.) SZ. ÖKT HATÁROZAT 3. MELLÉKLETE: TERÜLETI MÉRLEG

Területi mérleg a tervezett településszerkezeti terv szerint			
Területfelhasználási egység megnevezése	Rövid jelölése	Terület (ha)	
Beépítésre szánt területek		72/2020. (X.29.) ÖKT határozat alapján (a 2025 évig a településszerkezetet érintő módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)	../2025. (.....) ÖKT határozat alapján
Kisvárosias lakóterület	Lk	59,65	61,32
Kertvárosias lakóterület	Lke	263,53	261,8
Falusias lakóterület	Lf	284,9	284,87
Településközpont vegyes terület	Vt	47,24	47,24
Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	Gksz	71,78	71,78
Egyéb ipari terület	Gip	176,75	176,3
Strand célú különleges terület	Kst	8,47	8,47
Sportolási célú különleges terület	Ksp	7,01	7,01
Rekreációs, pihenést szolgáló terület	Krek	49,86	49,86
Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület	Kid	7,1	7,1
Mezőgazdasági üzemi különleges terület	Kmü	148,8	148,8
Közmű különleges terület	Kköz	13,72	13,72
Beépítésre nem szánt területek			
Közüti közlekedési terület	Köu	382,08	382,21
Kötőtpályás közlekedési terület	Kök	105,16	105,16
Zöldterület	Z	16,5	16,5
Védelmi erdőterület	Ev	196,22	195,78
Gazdasági erdőterület	Eg	741,38	742,38
Általános mezőgazdasági terület	Má	15261,28	15261,14
Kertes mezőgazdasági terület	Mk	189,15	189,15
Vízgazdálkodási terület	V	623,38	623,38
Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület (beépítésre nem szánt)	Kkid	6,98	6,98
Temető különleges terület	Ktem	13,88	13,88
Arborétum különleges terület	Karb	11,59	11,59

TERÜLETI MÉRLEG



- Kisvárosias lakóterület
- Falusias lakóterület
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Strand célú különleges terület
- Rekreációs, pihenést szolgáló terület
- Mezőgazdasági üzemi különleges terület
- Közüti közlekedési terület
- Zöldterület
- Gazdasági erdőterület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület (beépítésre nem szánt)
- Arborétum különleges terület
- Kertvárosias lakóterület
- Településközpont vegyes terület
- Egyéb ipari terület
- Sportolási célú különleges terület
- Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület
- Közmű különleges terület
- Kötőtpályás közlekedési terület
- Védelmi erdőterület
- Általános mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület
- Temető különleges terület

PÜSPÖKLADÁNY VÁROS
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

