



Büki Nemzeti Park Igazgatóság
3304 Eger, Sánc u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.
Ig. közv.: (36) 422-700
Tel.: (36) 411-581
Fax: (36) 412-791
E-mail: titkarsag@bnpi.hu
Honlap: www.bnpi.hu



Halmajugra Község Önkormányzata
Dr. Lakatos Rozália
polgármester

Halmajugra
Kossuth utca 163.
3273

titkarsag@halmajugra.hu

Tárgy: Halmajugra TRT módosítás –
környezeti vizsgálat szükségességének
megítélése

Ügyiratszám: 2137/6/2024.
Ügyintézők: Kovácsné Majoros Csilla

Hivatkozási szám: HPH/1228-32/2024.

Ügyintézőjük: Dr. Dobos Róbert

Melléklet: -

Tisztelt Polgármester Asszony!

Halmajugra Község Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközeinek módosítását tervezi, amelyet a településrendezési eszközök módosítása és véleményeztetése a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (1) bek. a) pont aa) alpontja szerinti egyszerűsített eljárásrend alkalmazásával kíván lefolytatni.

Az egyszerűsített eljáráshoz kapcsolódóan „Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdésére hivatkozva kéri igazgatóságunk állásfoglalását arra vonatkozóan, hogy *szükségesnek tartja-e a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti értékelés elkészítését.*

I. A módosítás területe, témája:

Halmajugra község területén építőipari alapanyaggyártó üzem létesítése tervezett, a fejlesztéssel összefüggésben a 07/118 hrsz-ú földrészlet területének növelése érdekében a 07/141 hrsz-ú földrészlet 'h' alrészletének beépítésre szánt területté való átminősítése szükséges. A módosítás során az új beépítésre szánt terület (ipari gazdasági terület - Gip) védelmi erdőterület (Ev) terület-felhasználásból kerül kijelölésre a jövőbeni telekalakítás elvégzéséhez. A terület azonban kivett üzem művelési ágú, és nyilvántartott erdőrészlet által nem érintett. A módosítás során a kijelölésre kerülő új beépítésre szánt terület miatt csereterület is biztosításra kerül a 098/2 hrsz-ú földrészlet különleges beépítésre szánt bányaterület (Kb) védelmi erdőterületbe történő módosításával (Ev). A csereterületként kijelölésre kerülő erdőterületek jelenleg nem képezik az Országos Erdőállomány Adattárában nyilvántartott erdőterület részét, azonban a célmegvalósító vállalja a terület beerdősítését.

II. Szakmai vélemény:

A tervezett módosítási terület országos jelentőségű védett természeti terület, Natura 2000 közösségi jelentőségű terület, az országos ökológiai hálózat övezetei illetve a tájképvédelmi övezet által nem érintett, a területen a törvény erejénél fogva védelem alatt álló természeti érték, természeti terület és természeti emlék jelenlétéről nincs tudomásunk.

Az illetékességi szakterületünket érintően az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján táj- és természetvédelmi szempontból a tervezési területre vonatkozóan *környezeti értékelés készítését nem tartjuk szükségesnek.*

A 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. § f) pontja alapján a településrendezési terv egyeztetési-véleményezési eljárásaiban a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Eger, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

Rónai Kálmánné
igazgató

Kapják:	1. Címzett	e-mail
	2. Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (zoldhatosag@heves.gov.hu)	e-mail
	3. Mátrai és Tarna-lázbérci Tájégség, Mátrai Csoport	e-mail
	4. BNPI tájvédelmi referensek (trt_tak@bnpi.hu)	e-mail
	5. Irattár	

